

# 冰岛不堪重负 游客不再抢手

## 客流量创新高催涨首都房价 政府拟立法限流

随着外来游客数量创新高,冰岛似乎有些“不堪重负”。而不少追求“宾至如归”之感的游客选择在国外房屋分享平台 Airbnb 等网站上短期租房的举动,也使得首都雷克雅未克中心地区房价暴涨。

为控制快速增长的游客数量、保护冰岛的自然景观和传统生活方式,这个位于北大西洋的岛国近日提出一项立法提议,当地居民仍可在 Airbnb 平台上向游客出租房屋,但可出租天数将限制在每年至多 90 天,且这些“房主”必须缴纳“营业税”。

### “不堪重负”

冰岛地处欧洲西部,靠近北极圈。国内既有大面积冰川,又有上百座火山和不计其数的温泉。

按英国《卫报》的说法,这个拥有约 33.5 万人口的国家今年预计接待 160 万游客,比去年增加 29%。而多数游客选择在首都雷克雅未克留宿。

冰岛一家银行的研究分析师埃尔瓦·奥里·赫赖因松说,为接待这些游客,雷克雅未克需要新增约 1000 个酒店

房间,但目前计划增建的房间数量仅有 300 间。

“在首都地区,我们仅在建造所需(酒店房间数量)的 30%,”他说,“无法跟上游客增长的步伐。”

鉴于现有酒店数量有限,许多找到“商机”的冰岛居民争相通过在 Airbnb 等短期房屋租赁网站发布信息,向外来游客出租房屋。

一项报告估计,仅一年内,冰岛居民在 Airbnb 上提供的住房出租数量增加了 124%,在雷克雅未克的主街区,就有超过 100 处住



房“上网”。

赫赖因松说,这些价格不菲的短期房屋租赁使雷克雅未克中心地区地产价格变得“非常之高”,长租房的数量也因此变得匮乏。

他告诫称,冰岛不应“遵循(旅游业)增长速度”继续开发。

此外,基础设施、尤其是热门景点

公共厕所和停车位不足也困扰着这个旅游胜地。不少游客被指在冰岛名胜古迹附近随地排泄,或驾驶着租赁车辆远离路段、闯入保护区。

冰岛大学旅游地理学副教授贡纳尔·波尔·约翰内松说,冰岛需要“将游客向全国(各地区)分散”。在旅游旺季,一些温泉地区面临巨大游客压

力,不少人担忧“城市中心(设施)会被(游客)‘掏空’”。

### 立法“控量”

按《卫报》的说法,今年 4 月,冰岛最高法院下令,在公寓大楼内,任何想要在 Airbnb 上出租房屋的房主,必须事先得到其他居民的允许。此外,冰岛两处市政委员会已采取措施,限制为

游客提供的住宅数量。

最新提出的这项立法提议已处于最后审查阶段,预计将在本周正式成为法律出台,并适用于整个冰岛。

冰岛旅游局局长奥洛夫·伊尔·阿特拉多蒂尔说,这项法律若能出台,其并非试图在冰岛禁用 Airbnb 等平台,只是作出适当限制,因为比起酒店,许多游客更青睐家庭式公寓。

雷克雅未克旅游部门负责人则表示,相信这项立法提议能通过,因为“所有人都认为(冰岛)需要做些改变,我们不想让雷克雅未克中心变得只有游客而没有居民”。

除这项立法提议外,冰岛政府还考虑通过增设直飞航班等方式,向访问量较少的地区分散游客,缓解游客聚集地压力。

“冰岛正被游客‘淹没’。这是没有必要发生的(情况),是个巨大挑战,”约翰内松说,“政府正试图对此严加控制。”

据新华社

## 墨西哥国脚 打晕绑匪虎口脱险

墨西哥国家男足运动员阿兰·普利多(见图左一)不仅有脚上功夫,“拳法”看来也十分了得。遭黑帮分子绑架后,他打倒看守,夺下手枪,用对方手机报警,终于脱险。

5月28日深夜,普利多和女友在罪案猖獗的塔毛利帕斯州一条公路上遭遇4名绑匪,他被绑架,女友则幸免。

30日,警方宣布普利多在29日深夜获救,但没有公布解救过程详情。塔毛利帕斯州司法部长伊斯梅尔·金塔尼亚当天稍晚时候说,普利多制伏了看守他的一名绑匪,用对方手机报警,从而获救。“他们动手打了起来,”金塔尼亚说,“他打了个电话。”

美联社援引警方案情记录报道,普利多打了3个报警电话,还拳打绑匪,逼他说出他们两人所处的具体地点。

根据警方记录,普利多第一次报警时,说自己身处一座两层楼的房子



里,房前停着两辆小汽车,

普利多30日与塔毛利帕斯州州长一起出现在

分别为灰色和红色。第二次通话时,普利多说,警察已经达到附近。接警员要求普利多开一枪,从而判断他的具体位置。普利多回答道,枪里没有子弹。普利多还描述了自己的穿着,以免警察把他误认为绑匪,而后者此时已被他打得不省人事。

警察最终抵达时,普利多打了第三个电话,以确认这些警察是真警察。

普利多遭绑架后,当局出动军队、联邦警察和州警搜寻,还动用3架直升机。警方逮捕了被普利多制伏的绑匪,证实他是黑帮成员。金塔尼亚说,这起绑架案的动机只是勒索赎金。

根据官方数据,塔毛利帕斯州今年头4个月就发生过41起绑架案和179起杀人案。据新华社

媒体面前,穿着短裤和背心,手腕上绑着绷带。他拒绝回答问题,只说了一句:“我很好。”

这名现年24岁的前锋2014年随墨西哥队征战巴西世界杯,同年与希腊一家职业俱乐部队签约。

转

抗

反

超

## 瑞典人口 首次打破阴盛阳衰

统计显示,瑞典的男女性别比例正在发生变化:自1749年有记录以来,瑞典男性人数首次超过女性。

一般情况下,男女性别比例为105比100,但是长期以来欧洲女性人数多于男性人数,主要是缘于欧洲女性寿命较长。

如今,随着男性寿命变长、外国移民涌入,瑞典等国的男性人数开始超过女性人数。2015年3月,瑞典人口统计显示全国男性与女性人口实现大致平衡。今年,男性的“顺差”扩大至1.2万人。

尽管对总人口接近1000万的瑞典而言,这一男性人口“顺差”数字仍然相对较小,但其中显示的趋势却不可忽视。

英国牛津大学人口统计学家弗朗西斯科·比拉利说:“对欧洲而言,这是一个新现象。我们对此作出的研究还不够。”

研究人员预测,今后数十年间,欧洲多数国家的女性人数仍将多于男性,



但是男性人数“逆差”将不断缩减。

2011年,挪威男性人数超过女性。眼下,丹麦、瑞士的男性人数几乎要与女性人数持平。德国受两次世界大战影响,男性人数显著低于女性人数,但男女性别比从1960年的87比100,上升至2015年的96比100;同期,英国的男女性别比从93比100上升至97比100。英国官员预测,到2050年,英国男性人数将超过女性。

维也纳人口统计学院研究员托马斯·索博特卡提醒,男女性别比变化会带来

诸多影响,例如男性择偶难度增加,或许会导致性骚扰案件增多。

据新华社

**催告**

本人因事外出,所有电话均由家人接听,如有重要电话,请家人转告,特此催告。

姓名: 张大明  
电话: 13800000000

赠送0.3元话费

96346099

可多方通话 话费充值 话费查询