



房地产税法正在起草完善

制度设计将合理降低建设交易环节税费负担

财政部将启动个人所得税的修法。个人所得税起征点将会根据居民的基本生活消费水平的变化来确定。

“大家都将是今年个人所得税改革的受益者。”十三届全国人大一次会议昨日举行记者会，财政部部长肖捷(右图)做出上述表态，他与副部长史耀斌和胡静林就财税改革和财税工作回答了相关提问。史耀斌表示，正在抓紧起草和完善房地产税法草案。

关键词:减税降费
今年减税预计将超 8000 亿元

肖捷表示，经济是财政的基础，财政收入状况归根结底取决于经济发展态势。一般说来，财政收入的态势是与经济运行态势正相关的。2017年我国财政收入同比增长了7.4%，比2016年高出2.9个百分点。他认为，这也恰恰是印证了我们国家经济发展不仅出现了总量的扩大，而且也实现了质量和效益的提升。

2018年，财政部将继续实施减税降费政策，进一步减轻企业负担，让市场主

体能够迸发出更大的发展活力。首先，继续改革和完善增值税制度。按照增值税税率三档并两档的方向，合理调整税率水平，重点是降低制造业和交通运输等行业的税率，目的是支持实体经济发展。其次，实施个人所得税改革，包括提高基本费用扣除标准，也就是大家常说的“起征点”，增加专项附加扣除。第三，特别要强调今年要加大对中小微企业的支持力度。主要是统一小规模纳税人年销售额的标准，大

关键词:房地产税
合理降低房地产交易环节税费负担

李克强总理在《政府工作报告》中提出，稳妥推进房地产税法立法。关于房地产税法征收的实施时间以及征税的对象范围备受关注。对此，财政部副部长史耀斌回应说，随着时代的发展，个人财富的不断积累，大多数国家都实行了房地产税法制度。它的作用主要是调节收入分配，特别是个人财富的集聚，起到促进社会公平的作用。同时，筹集

财政收入，用来满足政府提供公共服务的需求。

按照中央的决策部署，目前全国人大常委会预算工作委员会、财政部以及其他有关方面正在抓紧起草和完善房地产税法草案。房地产税法总体思路就是立法先行、充分授权、分步推进。在推进这项改革的过程里面，会参考国际上共性的制度性安排的一些特点。当然，

关键词:个税起征点
个税起征点根据居民基本生活消费水平确定

对于备受关注的个税起点问题，史耀斌表示，个人所得税起征点提高到什么程度，将会根据居民的基本生活消费水平的变化来确定，并且提出一个提高起征点的建议，一个政策性的建议。此外，这次个人所得税改革增加了专项扣除，而且李克强总理在《政府工作报告》里提出首先选择的重点就是子女教育、大病医疗，老百姓最急需最关切的。当然，还会根据实际的

情况来最后具体确定专项扣除项目的规模和数目。

史耀斌表示，此外，这次个人所得税改革还要改革完善个人所得税征税的模式。现在的个人所得税是属于分类征收的个人所得税模式，这次改革会将分类制转化为建立起综合与分类相结合的个人所得税制，这也是世界上通行的个人所得税的征税模式。会将一

关键词:中小微企业
今年设立国家融资担保基金

肖捷介绍说，近年来，财政部全面贯彻落实党中央、国务院关于支持和促进中小微企业发展的一系列决策部署，采取减轻企业税费负担、拓展企业融资渠道等一系列举措，积极支持和促进中小微企业发展，取得了积极成效。今年，财政部将创新体制机制，综合施策，继续营造更加有利于中小微企业发展和创新创业的良好环境。

首先，继续加大财税政策支持力度，

特别是继续对中小微企业实施减税措施。今年减税政策的一个聚焦点就是要减轻中小微企业的税收负担，包括统一小规模纳税人年销售额标准、大幅扩展享受减半征收所得税优惠政策的小微企业范围等。其次，继续推动缓解中小微企业融资难和融资贵的问题。目前已经设立了国家中小微企业发展基金和国家新兴产业创业投资引导基金。在此基础上，今年还要设立国家融

资担保基金，完善普惠金融发展专项资金政策，进一步优化中小微企业的融资环境。第三，运用政府采购政策支持中小微企业的发展。可以通过采取向中小企业预留政府采购的份额、鼓励企业组成联合体投标等方式，进一步优化中小企业参与政府采购活动的市场竞争环境，更好支持中小微企业发展。

北京晨报记者 肖丹/文
新华社记者 李鑫/摄

履新

全国政协委员洪明基：
把两会精神
带回香港

这两天，全国政协委员、香港合兴集团有限公司总裁洪明基一直在细心地修改自己的提案。这是洪明基第一次以全国政协委员的身份参与全国两会，他说，自己的心情非常激动。虽然是香港人，但他的工作重心一直在内地，在北京。洪明基还是北京市政协委员，这些年一直在为首都的建设发展献计出力。在全国政协这个更大的履职平台上，他表示要放开视野，发挥香港委员的优势，为祖国发展付出自己的一份努力。

通过访问座谈传递两会精神

“第一次参加全国两会，心情非常激动，而且觉得自己特别幸运。”洪明基说，在全国政协会议开幕的第二天，习近平总书记就来到他所在的驻地，听取联组讨论。之后在十三届全国人大一次会议开幕会上，又近距离聆听了李克强总理作的政府工作报告，整个人都感到非常振奋。

特别让洪明基记忆深刻的是，习近平总书记在听取联组讨论时与委员们分享了十九大报告的精髓，还有下一步我国实现两个一百年奋斗目标所需要做的事情，鼓励委员们在多党合作框架下发挥自己的作用。“我觉得这也是一个要求，作为一名全国政协委员，在多党合作制中发挥政治协商、民主监督的作用。”

洪明基认为，作为侨界界别的委员，除了履行各项职能之外，也要做传播中国故事的代表。根据总书记提的要求和期望，马上要着手去做，就是把两会引领会到的精神带回去，带到实际工作中去。“我来自香港，认识很多香港在内地投资的企业家、上学的学生等等，我会通过访问、座谈等多种途径好好沟通一下，把两会上的精神和成果传递给他们。”洪明基说。

香港要积极融入大湾区建设

洪明基今年带来了好几份提案，其中一份提案是关于打造美好生活的。他说，在内地生活的香港人、华侨很多，怎么让他们在祖国过上更加美好的生活，有更多获得感呢？“比如医疗方面，他们能否享受到医保呢？现在他们看病费用很高，每次都是特需。孩子上学方面，整个入学流程能否简化？还有乘坐高铁，现在香港身份证不能订票，特别麻烦，能否进行调整，方便购票呢？”

还有一个提案是关于香港如何融入粤港澳大湾区整体发展的。洪明基表示，香港可以吸引世界各地的人才，助力大湾区的发展：“以前我们吸引了很多华侨精英人才，参与到祖国建设之中，但世界人才还是偏少。很多国家都在争取全世界的人才，这一点我们还有些不足。”洪明基认为，背后的主要原因是没有土壤、环境不适合等等。他建议，香港要积极融入大湾区，把软实力发挥出来，这是香港对祖国未来发展的一个重要贡献。

北京晨报记者 王岐丰