

小伙返乡创业办民宿

后黑龙庙村位于2022年冬奥会延庆赛区所在地张山营镇,距离赛场直径5公里左右,被村民亲切地称为“冬奥小镇”。这一年,我到这里采访了很多次,因为这里有让村民备感骄傲的高端民宿“大隐于世”,还有带领乡亲们一起致富的80后“张海超”。干净整洁的街道、设计感十足的村舍,让后黑龙庙村透露出时尚、现代的气息。

1989年出生的张海超是“大隐于世”的“大当家”,土生土长的张山营人。当北京冬奥申办成功的消息传来,家乡一天一个样,听说张山营镇要打造“冬奥冰雪休闲小镇”的消息后,张海超决定返乡创业。他从改造自家院子接待朋友,到如今在延庆经营7家民宿,只用了两年时间。

今年年初我去采访张海超时,民宿2号院还在施工阶段,老房子里古旧、粗壮的房梁依然坚实,张海超所做的是翻新民居,老家具、老物件包括那些老梁只要能用的全都留下。院子正中央是一个不大的游泳池,张海超的妻子告诉我,这个院子想设计成东南亚风格,泳池虽小,但却能让人感受到凉爽和惬意。



世园会服务延庆区大培训花馍制作培训班开班。

首席摄影记者 李木易 / 摄

前一阵子我再次来到这里,2号院早已竣工,院落两旁是两处高低不同的灰色建筑。矮的为玻璃透明房,房顶上覆盖的草垫散发着海岛度假的清新风格;高的一处是挑空loft,灰色外墙和黑色钢筋透出现代简约风。“如果没有冬奥的机遇,精品民宿的市场不会这么

火爆。”张海超说,这两年身边许多走出去的朋友都已陆续回来了,冬奥让他们实现了在家门口创业的梦想。如今,他仅在后黑龙庙村就已运营5家民宿,还有10多个院子正在陆续设计改造中。

张海超只是返乡创业青年的一员,借力冬奥会、世园会的

东风,不少年轻人回到村里,让原本空下来的村子又活跃了起来。以张海超高端民宿为例,在他的带动下,后黑龙庙村村民张晓燕把自家闲置农宅进行了设计改造,交给张海超统一运营管理,年分红达10多万元。短短一两年时间,张海超实现事业新的生机,更重要的是他

让村子“热”了起来,让年轻人返乡的干劲儿更足,让他们既可以在年迈的父母膝前尽孝,又能赚钱养家。

延庆也将抓住冬奥筹办举办的契机,打造全球知名的冬奥冰雪之城。目前,延庆正筹建北京冰上项目训练基地,并推进万科石京龙滑雪场基础设施及场地提升改造、八达岭滑雪场升级改造、启迪乔波冰雪小镇的落地实施,今冬还将在妫河上新建四块户外冰场,以满足区市级冰上项目比赛、本地百姓和外来游客冬季冰雪游的需求。

延庆区启动了“服务冬奥世园,促进绿色发展”大培训行动计划,到2022年前将开展十万人次技能培训。目前,延庆区人保局已组织开展冰雪、园艺、餐饮客房服务、实用技术等六大类近100个工种的培训。截至11月底,全区共组织各类培训333个班次,培训15800人次,预计年底前培训将达到2万人次。

此外,延庆区人保局还计划建立职场信用体系,将参加培训的延庆百姓纳入其中,未来企业可以根据参加培训者的积分情况从该体系选拔人才。

北京晨报记者 吴婷婷

家门口建起森林公园

城市家园不仅要有高楼大厦,更需要小桥流水。今年,密云规划“四园两带”的生态格局,依托潮河、白河两大生态带,环绕城市周边建设白河城市森林公园、潮河湿地生态主题公园、潮白河时尚文化公园四大公园。绿荫、花香、清风、鸟鸣,大自然深处独有的清新,将会来到市民身边,为百姓休闲旅游、放松身心增添新去处。

位于密云新城北部,距离北京中心城区70公里的白河城市森林公园,是密云首个城市森林公园,总占地120.1公顷,相当于两个陶然亭公园或8个密云奥林匹克公园大小。公园将于明年完成,向游客免费开放。今年下半年,我来到白



白河城市森林公园效果图。

密云区委宣传部 / 供图

河城市森林公园,园内荒草丛生,一片萧瑟。时隔两月,步入寒冬,虽寒意阵阵,建设现场却是一派火热的忙碌场景。放眼望去,场地外围山川环抱,听过

白河城市森林公园总设计师张鹏的介绍,我试着展开联想,未来连绵远山将与公园地形地貌融为一体,结合山水林田湖草等元素,形成群山环抱、水脉汇

集的独特景观。

林地面积占公园90%以上,植物品种达193种,建设涵养水源吸纳雨水的海绵公园……走在白河城市森林公园中,我这个提前“探班”的游客,都已经从园区建设者的描述中,感受到了强烈的“森林感”。“跟常见的休闲公园不同,我们要重点打造‘无边界’公园。”用建设者的话说,就是要营造“人在绿中、城在林中”的体验,园内景观将与周边山水融为一体,自然衔接。

“以后走出家门口就能亲近大自然了,曾经的荒地将变成一片绿海,身边的居住环境越来越好,真让我们有满满的幸福感!”尹旭是土生土长的密云人,他告诉我,自从听说今年

森林公园“进城”的消息,他和身边的人都期待着公园揭开美丽的面纱。今后百姓不出城,就能感受到大自然的生态气息。

今年,密云区不仅规划拓展“四园两带”大尺度城市绿色空间,还推进云蒙山区域规划设计,全面完成2.7万亩新一轮百万亩造林绿化和3.3万亩京津风沙源治理二期工程,实施彩色树种造林2500亩、公路河道绿化30公里,创建了19个花园式单位。增绿的脚步一直在继续。

不难想象,待密云四大生态公园建成后,城市将被簇拥在葱郁苍翠的林海间。森林进城,百姓将享受到更多的生态福祉。

北京晨报记者 樊一婧

工业大院变活动中心

今年冬天,大兴瀛海居民又多了一个日常休憩的好场所。日前,位于大兴区瀛海镇的党群活动中心正式启用,这个集健身、展览、培训为一体的党群活动场所,占地近2万平方米,白墙黛瓦、绿草如毯、河道整治。

两年前,大兴区启动瀛海镇工业大院拆除,当时我来到这个怡乐村级工业大院,看到的是小木器厂、小服装厂、公寓房等业态,人员复杂、安全隐患多、环境脏乱差。而在当时,像怡乐村这样的村级工业大

院,瀛海镇共有7个,有近500家不符合首都功能定位的小散乱污企业,占用集体经营性建设用地4500多亩。占地规模如此之大,但产出的经济效益低,带来诸多安全隐患。

新建的党群活动中心位于三太路东侧路南,是三太路两侧消纳建筑渣土、绿化美化、功能提升总体工程项目的“点睛之笔”。文史馆、文体馆、会议厅是党群活动中心的三大主要场馆,各有特色。我行走于党群活动中心内,还能看到过去工业大院的影子——比如原有的厂

房进行了改造,保留了原建筑北侧白墙黛瓦这一独特特色的徽式风格,并对其进行提取简化,将灰白元素进行融合,将原建筑剩余的水泥砌块外立面进行翻新,整体建筑风格既融于古典,也适于现代。

值得一提的是,党群活动中心的前身工业大院,拆除腾退后的建筑渣土在镇内进行分解、粉碎,粉碎后的渣土颗粒用于堆山造景,打造了党群活动中心周边绿化景观。建筑渣土粉碎后制成再生砖,用于步道铺设。相关负责人介绍,随着拆

除腾退工作的持续推进,大兴区创新性地开展工作,对于拆除产生的大量建筑垃圾,采取就地粉碎的形式,避免二次污染以及长途运输的附加成本,生产出可以再利用的骨料、二灰、再生砖等产品,有效消纳建筑垃圾,实现资源再利用,建立环境友好型城市。

“这几年,我深切感受到瀛海发生着翻天覆地的变化。如今,四通八达的道路,丰富的公共文化服务设施,瀛海已成为一个四季见绿、三季有花、环境舒适、充满活力、和谐宜居的新

型城镇。”瀛海镇居民姜瑞启话语中满是自豪和幸福。

近两年大兴区在拆违过程中,积极推进城乡结合部改造及产业升级,通过拆除腾退的手段,从根本上解决城乡结合部地区的“顽疾”,从而达到能源消耗降低、污染物排放下降的目的。比如,通过城乡结合部改造,金融谷、电商谷等产业园区建成招商,中关村·大兴现代服务业产业园挂牌成立,城乡结合部地区正在发生脱胎换骨的变化。

北京晨报记者 陈琳